Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

Z á p i s n i c a
z XXV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bajtava, konaného 29.09.2026 v budove Obecného úradu v Bajtave

Prítomní :
Poslanci : Terézia Bernáth – zástupca starostu
Gábor Bongya
Krisztina Szalai
Mária Benkóová
Vojtech Zsákovics

PROGRAM:
1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Schválenie III. úpravy rozpočtu na rok 2026.
6. Návrh na prerokovanie a schválenie opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy v bytoch č. 001, č. 002, č. 007 a č. 009 Bajtava č. 255.
7. Prerokovanie a schválenie prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska.
8. Informácie starostu.
9. D i s k u s i a.
10. Z á v e r.

K bodu 1. Otvorenie
Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Jozef Benkó, starosta obce. Privítal prítomných poslancov.
Konštatoval, že z 5 poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní 5 a tým je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
Overovatelia zápisnice: Terézia Bernáth a Krisztina Szalai
Zapisovateľka: Diana Kotroczóová

Uznesenie č. 235/2026
Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
b e r i e n a v e d o m i e
overovateľov zápisnice a zapisovateľku

Hlasovanie: za **5** (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá spracuje a prednesie návrh na uznesenie zo zasadnutia.

Uznesenie č. 236/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
v o l í
návrhovú komisiu v zložení:
predseda: Gábor Bongya
členovia komisie: Mária Benkóová a Vojtech Zsákovics

Hlasovanie: za **5** (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 4. Schválenie programu rokovania.
Starosta predložil program rokovania OZ uvedený na pozvánke. Spýtal sa poslancov či súhlasia s navrhovaným programom alebo ho chcú zmeniť. Nikto z poslancov obecného zastupiteľstva obce Bajtava nemal návrh na zmenu programu zasadnutia.
Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 237/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
s c h v a ľ u j e
Program rokovania a zmenu programu XXV. zasadnutia OZ.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:
1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Schválenie III. úpravy rozpočtu na rok 2026.
6. Návrh na prerokovanie a schválenie opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy v bytoch č. 001, č. 002, č. 007 a č. 009 Bajtava č. 255.
7. Prerokovanie a schválenie prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska.
8. Informácie starostu.
9. D i s k u s i a.
10. Z á v e r.

Hlasovanie: za **5** (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0

neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 5. Schválenie III. úpravy rozpočtu na rok 2026.

Starosta obce predložil poslancom 3. úpravu rozpočtu obce Bajtava na rok 2026. Úprava rozpočtu nastala v jednotlivých položkách /ktoré uviedol. Poslanci si už preštudovali 3. úpravu rozpočtu ako materiál, ktorý dostali vopred spolu s pozvánkou. Návrh zmeny je prílohou tejto zápisnice. Po prejednaní navrhovaných zmien starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o schválení zmeny rozpočtu . Prítomní poslanci jednohlasne schválili 3. úpravu rozpočtu na rok 2026. Úprava rozpočtu tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Uznesenie č. 238/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
s c h v a ľ u j e
3. úpravu rozpočtu na rok 2026 ako vyrovnaný rozpočet.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 6. Návrh na prerokovanie a schválenie opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy v bytoch č. 001, č. 002, č. 007 a č. 009 Bajtava č. 255.

Starosta odporučil vyhovieť žiadosti Jána B., Bajtava č. 255 o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy trojizbového nájomného bytu č. 001 v bytovom dome č. 255 ako aj žiadosti Magdalény C. a Zsolta K. Bajtava č. 255 o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy trojizbového nájomného bytu č. 007 v bytovom dome č. 255, Mária B., Bajtava č. 255 o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy dvojizbového nájomného bytu č. 002 v bytovom dome č. 255, Róbert K., Bajtava č. 255 o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy dvojizbového nájomného bytu č. 009 v bytovom dome č. 255 vzhľadom na to, že podľa podmienky v zmysle čl. 5 VZN č. 4/2021 o podmienkach prideľovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov. Požiadal poslancov OZ o ich vyjadrenia a návrhy. Poslanci jednohlasne súhlasili s návrhmi starostu a prijali toto:

Uznesenie č. 239/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
s c h v a ľ u j e
a) opakované uzavretie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Jána B. byt č. 001, v bytovom dome č. 255 dňom 01.10.2026 na tri roky
b) opakované uzavretie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Magdaléna C. a Zsolt K. byt č. 007, v bytovom dome č. 255 dňom 01.10.2026 na tri roky
c) opakované uzavretie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Mária B. byt č. 002, v bytovom dome č. 255 dňom 01.10.2026 na tri roky
d) opakované uzavretie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Róbert K. byt č. 009, v bytovom dome č. 255 dňom 01.10.2026 na tri roky.

Hlasovanie: za **5** (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 7. Prerokovanie a schválenie prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska.

Starosta obce predložil poslancom návrh prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska v obci Bajtava. Hlavným cieľom predloženého prevádzkového poriadku je zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia osôb využívajúcich športovisko, ochranu majetku pred poškodením a vandalizmom, stanovenie presných otváracích hodín a pravidiel rezervácie ihriska ako aj určenie zodpovednosti za porušenie pravidiel a správu ihriska. Poslanci obecného zastupiteľstva určili pravidlá rezervácie, čas, cenu pre občanov Bajtavy ako aj pre záujemcov z okolitých obcí.

Uznesenie č. 240/2026

Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska v obci Bajtava.

Hlasovanie: za **5** (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0
Uznesenie bolo prijaté **.**

K bodu 8. Informácie starostu

Starosta podal informáciu:

- dokončená rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Bajtava na technológiu LED, celkovo zakúpených a vymenených 106 nových svietidiel, celkové náklady, materiál a práca 9000,00 €, z toho 5000 € dotácia z NSK a 4000,00 € z rozpočtu obce Bajtava
- rekonštrukcia šatne na futbalovom ihrisku v Bajtave, zakúpenie vchodových dverí a okien, výmena na plastové okná a dvere, oprava zatekajúcej strechy a maľovka
- ohľadne Dňa úcty k starším, ktorý sa bude konať 17. Októbra
- oprava skládky odpadov – TKO, všetky opravné práce sú dokončené, celkové náklady na opravu skládky po požiari sú 46 000, 00 €, poistná udalosť je vo fáze riešenia
- voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov sa budú konať 24.10.2026
- nainštalovanie ďalšieho obecného mikrofónu na žiadosť občana
- od 01.01.2027 je zákonom stanovená povinnosť pred uložením na skládku odpadov zmesový komunálny odpad pred skládkovaním preniesť cez mechanicko-biologickú úpravu odpadu
- starosta sa poďakoval za účasť a podporu prítomným občanom a poslancom obecného zastupiteľstva za ich svedomitú prácu vo volebnom období 2022 – 2026, za ich úspešné a dokončené projekty v obci Bajtava: nákup vozidla Iveco Daily, renovácia

kostola, výmena strešnej krytiny na obytných domoch, rozšírenie kamerového systému, rekonštrukcia chodníkov v obci Bajtava, rekonštrukcia priepustu miestnej obslužnej cesty, vybudovanie opravárenskej dielne, výsadba 150 kusov stromov, úspešné dokončenie projektu pozemkových úprav v obci Bajtava za necelé 3 roky, kompletné rekonštrukcia domu kultúrneho dedičstva, materskej školy, detského ihriska, vybudovanie multifunkčného ihriska

- starosta obce odovzdal poďakovanie zástupkyni starostu obce Terézie Bernáth za jej svedomitú prácu pre obec Bajtava

K bodu 9. Diskusia

Do diskusie sa prihlásili občania obce Bajtava:

- spomenutá bola otázka občianky obce Bajtava kedy sa bude kosiť v miestnom cintoríne

K bodu 10. Ukončenie zasadnutia

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Diana Kotroczóová

Overovatelia:

Terézia Bernáth .....

Krisztina Szalai .....

Starosta obce Bajtava: Jozef Benkó .....