


Uznesenia prijaté
na XV. Zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Bajtava
konanom 31.03.2025

Uznesenie č. 138/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
b e r i e n a v e d o m i e
overovateľov zápisnice a zapisovateľku

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .


.....

Jozef Benkó
Starosta obce




Uznesenie č. 139/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
v o l í
návrhovú komisiu v zložení:
predseda: Mária Benkóová
členovia komisie: Krisztina Szalai a Terézia Bernáth

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .


.....

Jozef Benkó
Starosta obce



Uznesenie č. 140/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava
s c h v a ľ u j e
Program rokovania XV. zasadnutia OZ

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie.

2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Prejednanie správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2024.
6. Prejednanie zámeru na odpredaj obecného pozemku pre žiadateľa – Alexander Bongya.
7. Prejednanie zámeru na odpredaj obecného pozemku pre žiadateľa – Ing. Zoltán Benkó.
8. Návrh na vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce Bajtava.
9. Prejednanie správy nezávislého audítora.
10. Informácie starostu.
11. D i s k u s i a.
12. Z á v e r.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce

Uznesenie č. 141/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2024.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce

Uznesenie č. 142/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

k o n š t a t u j e ,

že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Bajtava – novovytvorený pozemok č. C-KN 238/25, o výmere 52 m2, zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č. 5/2024 odčlenený z pôvodnej parcely č. C-KN 238/1, o výmere 48578 m2, zastavané plochy a nádvoria. Pozemok je vedený v Katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, na LV č. 1 pre okres Nové Zámky, obec Bajtava, k.ú. Bajtava prospech vlastníka Obec Bajtava, Bajtava č. 86, v 1/1 – spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva Alexandra Bongya, bytom Jesenského 90/66, 943 01 Štúrovo je vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Bajtava odo dňa 01.04.2025 do 26.05.2025.

s c h v a ľ u j e

zámer predaja majetku obce parcela registra „C“ č. 238/25 o výmere 52 m2 zapísaná na LV č. 1, kataster Bajtava, okres Nové Zámky kupujúcemu Alexander Bongya z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku, z dôvodu, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku samotným kupujúcim a jeho rodinou ako jej vlastná zastavaná plocha a nádvorie - predzáhradka. Prevod sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa a preto nie je potrebné dodržať postup podľa §9a ods.1 a súv. ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o prevode vlastníckeho práva tak, ako je uvedené v tomto bode uznesenia a v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bajtava schválená na OZ v Bajtave uznesením č. 72/2023 zo dňa 14.12.2023.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce



Uznesenie č. 143/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

k o n š t a t u j e ,

že zámer previesť nehnuteľný majetok obce Bajtava – novovytvorený pozemok č. C-KN 238/28, o výmere 54 m2, zastavané plochy a nádvoria, ktorý bol geometrickým plánom č.

124/2024 odčlenený z pôvodnej parcely č. C-KN 238/1, o výmere 48578 m², zastavané plochy a nádvorí. Pozemok je vedený v Katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, na LV č. 1 pre okres Nové Zámky, obec Bajtava, k.ú. Bajtava prospech vlastníka Obec Bajtava, Bajtava č. 86, v 1/1 – spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva Ing. Zoltána Benkóa, bytom Mierová 62, 937 01 Želiezovce je vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Bajtava odo dňa 01.04.2025 do 26.05.2025.

s c h v a ľ u j e

zámer predaja majetku obce parcela registra „C“ č. 238/28 o výmere 54 m² zapísaná na LV č. 1, kataster Bajtava, okres Nové Zámky kupujúcemu Ing. Zoltán Benkó z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku, z dôvodu, ktorým je dlhodobé užívanie pozemku samotným kupujúcim ako jej vlastná zastavaná plocha a nádvorie. Prevod sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa a preto nie je potrebné dodržať postup podľa §9a ods.1 a súv. ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo o prevode vlastníckeho práva tak, ako je uvedené v tomto bode uznesenia a v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bajtava schválená na OZ v Bajtave uznesením č. 72/2023 zo dňa 14.12.2023.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)

proti: 0

zdržal sa: 0

nepřítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce



Uznesenie č. 144/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava

k o n š t a t u j e ,

že podľa § 18a ods.8, písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov došlo dňa 28.02.2025 k zániku výkonu funkcie „Hlavného kontrolóra obce Bajtava“, vzdaním sa funkcie hlavného kontrolóra obce Bajtava.

v y h l a s u j e

v zmysle § 18a ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra na 26.05.2025. Voľba sa uskutoční dňa 26.05.2025 v kultúrnom dome v Bajtave na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce



Uznesenie č. 145/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava

berie na vedomie

správu nezávislého audítora k 31. Decembru 2023.

Hlasovanie: za 5 (Bernáth, Szalai, Benkóová, Bongya, Zsákovics)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0

Uznesenie bolo prijaté .



Jozef Benkó
Starosta obce



V Bajtave dňa 01.04.2025