

## Z á p í s n í c a

zo VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bajtave, konané dňa 30. júna 2015  
v Bajtave

---

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Bajtave otvoril starosta obce privítaním prítomných. Konštatoval, že rokovanie je uznášaniaschopné nakoľko nadpolovičná väčšina z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva je prítomná.

Ďalej starosta obce deklaroval návrh programu na rokovanie obecnému zastupiteľstvu.

Program:

1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Návrh na schválenie Smernice č.1/2015
5. Návrh na schválenie VZN č.2/2015
6. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu na rok 2015.
7. Návrh na prejednanie žiadosti p.Vinczeho.
8. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bajtava.
9. Návrh na schválenie zámeru spracovania PHaSR.
10. Návrh na schválenie zabezpečovania prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava.
11. Informácie starostu obce.
12. Diskusia.
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.
14. Záver.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo horeuvedený program rokovania .

**Hlasovanie č.1: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Za overovateľov zápisnice starostom boli menovaní poslanci:  
Vojtech Hegedüs a Juraj Struhár.

Za zapisovateľku zápisnice bola menovaná Tünde Antalík.

**Hlasovanie č.2: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie v zložení: predseda návrhovej komisie : Jozef Sipéki členovia Tibor Czidor a Valéria Lesková, ktorí boli obecným zastupiteľstvom schválení.

**Hlasovanie č.3: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

#### **Prejednanie jednotlivých bodov programu:**

**1. Otvorenie** – vykonané

**2. Určenie dvoch overovateľov a zapisovateľky** – vykonané

**3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie** – vykonané

#### **4. Návrh na schválenie Smernice č.1/2015**

Starosta obce informoval prítomných, že návrh Smernice č.1/2015 obdržali poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou. Požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby sa vyjadrili k návrhu. Poslanec Juraj Struhár požiadal o doplnenie smernice s novým bodom, v nasledovnom znení „Od poplatkov za služby poskytované obcou a za užívanie obecného majetku sú oslobodené všetky miestne organizácie a, miestne kluby politických strán fungujúce v obci Bajtava. Ďalším návrhom poslanca bolo v bode 1 reklamno-predajné akcie usporiadané súkromnými osobami alebo podnikateľmi navrhnutú sumu zvýšiť z 20 € na 50 €. Poslankyňa Valéria Lesková navrhla v bode 4 navrhnutú sumu 100 € znížiť za poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kultúrneho domu pre účely usporiadania svadby na 20 € pre občanov s t.p. v obci Bajtava. Poslanec Jozef Sipéki navrhol určiť poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kultúrneho domu, klubu mladých a zasadačky obecného úradu a klubu mladých pre účely usporiadania karu určiť nasledovne: 10 € za KD + 7 € v zim.mes./akcia  
5 € za zasadačku + 7 € v zim.mes./akcia  
6 € za klub mladých + 7 € v zim.mes./akcia

Ďalším návrhom pána poslanca Sipékiho bolo zvýšenie v bode 6.) Poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kuchyne spolu s kultúrnym parkom z navrhutej sumy 30 € na 40 €/deň + spotreba energie-pre občanov s trvalým pobytom v obci Bajtava a z navrhutej sumy 35 € na 60 €/deň+spotreba energie-pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Bajtava.

Starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby hlasovali za schválenie smernice č.1/2015 s pozmenenými návrhmi poslancov.

Obecné zastupiteľstvo Smernicu Obce Bajtava č.1/2015 s pozmenenými návrhmi poslancov jednohlasne schválilo. Smernica č.1/2015 tvorí prílohu „A“ tejto zápisnice.

**Hlasovanie č.4: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

#### **5.Návrh na schválenie VZN č.2/2015**

Starosta obce konštatoval, že k návrhu uvedeného VZN neprišli v zákone stanovenom termíne žiadne pripomienky od občanov.

Starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby navrhli maximálnu výšku drobných opráv v byte súvisiace s jeho užívaním, ktoré majú hradiť nájomcovia v zmysle §5 VZN č.2/2015. Poslanci Lesková a Sipéki navrhli sumu 50 €.



Pán poslanec Sipéki požiadal o nasledovné doplnenie v §4 ods. 3 po bodke vkladať novú vetu „ V prípade poistného krytia týchto nákladov, je poistné plnenie príjmom rozpočtu obce.“

Ďalej pán poslanec Sipéki navrhol v §4 ods.4 písm.c.) po slovo elektrickej doplniť slová „a plynovej“ a následne po slovo elektrických doplniť slová „a plynových“.

Ďalším návrhom pána poslanca Sipékiho bol v §5 ods.2 na konci vety nahradiť bodku s čiarkou a doplniť slová „ vo výške zvyšnej čiastky.“

Starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby hlasovali za schválenie VZN č.2/2015 s doplnením návrhom na sumu 50 € v §5 a s návrhmi na doplnenie poslanca pána Sipékiho v §4 ods.3, v §4 ods.4 písm.c.) a v §5 ods.2.

Obecné zastupiteľstvo VZN č.2/2015 s horespomenutými návrhmi a doplneniami jednohlasne schválilo. VZN č.2/2015 tvorí prílohu „B“ tejto zápisnice.

**Hlasovanie č.5: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **6. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu na rok 2015.**

Starosta obce predložil vypracovaný návrh úpravy rozpočtu na rok 2015 na schválenie. Upravený príjem je po zmenách 204.595 €, z toho bežné príjmy 196.595 €, kapitálové príjmy 422 € a finančné príjmy 7.578 €. Výdavky sú rozpočtované a upravené podľa zákona a sú vo výške 204.595 €, z toho bežné výdavky 174.695 €, kapitálové výdavky 8.000 € a finančné operácie vo výške 21.900 €. Podrobnejšie rozdelenie príjmov a výdavkov úpravy rozpočtu obce na rok 2015 tvorí prílohu „C“ tejto zápisnice. Starosta obce požiadal prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu upraveného rozpočtu.

Poslanci obecného zastupiteľstva k návrhu úpravy rozpočtu nemali žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo návrh úpravy rozpočtu obce Bajtava na rok 2015 jednohlasne schválilo.

**Hlasovanie č.6: za (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **7. Návrh na prejednanie žiadosti p.Vinczeho.**

Starosta obce konštatoval, že pred týždňom od pána Vinczeho obdržal žiadosť, ktorú pán starosta požiadal doplniť. Pán Vincze na zasadnutí odovzdal pánovi starostovi osobne zoznam parciel, ktoré chce odkúpiť a vyjadril sa, že keď odkúpil budovy na týchto pozemkoch, dostal prísľub od predchádzajúceho starostu na odpredaj pozemkov pod budovami. Zoznam parciel vidť. v prílohe „D“ tejto zápisnice. Ďalej dodal, že počul aj o tom, že chce špekulovať s pozemkami, ale tieto tvrdenia chce vyvrátiť, a vyjadril sa, že on by chcel tieto pozemky mať vo vlastníctve, nakoľko bez listu vlastníctva nemá možnosť prísť ďalej. Pán Ing.Balog sa prihlásil s tým, že predchádzajúci starosta odkúpil pozemky za účelom vybudovania ecocyklingu na základe dohody s pánom Ing.Balogom a dodal, že nakoľko ecocykling nebol realizovaný a užívateľom pozemkov a majiteľom budov toho času je pán Vincze, tak by bolo korektné mu tieto pozemky odpredať. Pán Vincze dodal, že keby nemal prísľub na odpredaj pozemkov, tak by nekúpil ani budovy na týchto pozemkoch.

Poslanec pán Struhár navrhol, aby bola navrhnutá predajná cena pozemkov a príjem z predaja pozemkov by bolo potrebné minúť na investície v obci. Starosta obce dodal, že tieto peniaze budú rozpočtovým príjmom obce a o ich použití rozhodne obecné zastupiteľstvo.



Pán poslanec Sipéki konštatoval, že najprv by bolo potrebné rozhodnúť o tom, či pozemky odpredáme a potom v zmysle zákona by bolo potrebné zverejniť zámer obce o priamy predaj pozemkov vo vlastníctve obce.

Starosta obce dodal, že v zmysle zákona zámer musí byť zverejnený v obci po dobu 15 dní a dodal, že v prvom rade by bolo potrebné schváliť odpredaj pozemkov, potom určiť predajnú cenu a potom môžeme zverejniť zámer.

Pán Ing. Balog ešte dodal, že za potenciálneho kupcu sa považuje pán Vinczeho, nakoľko je samostatne hospodáriacim roľníkom a hospodári v obci. Pán Vincze konštatoval, že keby nemal príslub tak neodkúpi ani budovy. Starosta obce dodal, že je potrebné v tejto veci konať v záujme obce. Pán poslanec Struhár konštatoval, že je potrebné pouvažovať nad tým, či obec vôbec využije tieto pozemky. Pán Ing. Balog dodal, že táto situácia je nevýhodná, nakoľko obec vlastní pozemky a pán Vincze zase budovy postavené na týchto pozemkoch.

Pripomenul, že komasácia pozemkov, ktorá teraz je pozastavená by vyriešila tento problém. Pán poslanec Czidor konštatoval, že tieto pozemky obec by mohla dať do prenájmu. Na pripomienku pána poslanca pán Vincze reagoval s tým, že nájomné za prenájom pozemkov, čo by predstavovalo okolo 300 €/ročne, finančne by obci nepomohlo.

Starosta obce požiadal poslancov OZ, aby hlasovali za zámer predat' svoj majetok priamym predajom.

**Hlasovanie č.7: za 3 (Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 2 (Sipéki,Czidor)**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce konštatoval, že nakoľko sa jedná o ornú pôdu a v zmysle zákona cena ornej pôdy v obci predstavuje 0,32 €/m<sup>2</sup>, čo je podľa neho nereálna cena nakoľko tieto pozemky sú už čiastočne zastavané. Pán Vincze vyhlásil, že za tieto pozemky je ochotný zaplatiť čiastku 17.000 €, čo v prepočte predstavuje 0,4195 €/m<sup>2</sup>. Pán poslanec Sipéki dodal, že pozemky s vydržaním nezákonne sa stali majetkom obce, nakoľko niektorí majitelia boli vynechaní, právne vysporiadané pozemky obec môže predat'. Pán Vincze dodal, že všetky právne nevýhody poniesie on, a konštatoval, že právne nevýhody budú iba vtedy, keď niektorí občania sa budú s tým zaoberať. Konštatoval, že neexistuje súdny príkaz o tom, že sa stal podvod.

Pán poslanec Czidor pripomenul, že pozemky treba odpredať za trhovú cenu a dodal, že v minulosti tieto pozemky boli odkúpené od niektorých majiteľov vo výške 2 €/m<sup>2</sup>. Pán Vincze na pripomienku pána poslanca reagoval s odpoveďou, že majitelia pozemkov boli s touto cenou motivovaný na odpredaj. Poslanec OZ pán Struhár dodal, že hodnota ornej pôdy v zmysle zákona v obci Bajtava je 0,32 €/m<sup>2</sup>, ale navrhol tieto pozemky predat' za cenu 0,45 €/m<sup>2</sup>. Pán poslanec Czidor opätovne dodal, že pozemky by obec mala predat' za trhovú cenu.

Starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby hlasovali za návrh poslanca OZ pána Juraja Struhára za odpredaj pozemkov za 0,45 €/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie č.8: za 3 (Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 2 (Sipéki,Czidor)**

**Zdržali sa: 0**

## **8. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Bajtava**

Starosta obce konštatoval, že poslanci obdržali Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Bajtava na II.polrok 2015 spolu s pozvánkou. Plán tvorí prílohu „E“ tejto zápisnice.

Požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky obecné zastupiteľstvo plán kontrolnej činnosti hlavnej



kontrolórky obce Bajtava na II.polrok 2015 jednohlasne schválilo.

**Hlasovanie č.9: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **9. Návrh na schválenie zámeru spracovania PHaSR.**

Starosta obce konštatoval, že na IV.zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené vypracovanie PHaSR s firmou CCIPOS GROUP. Spomínaná firma nám zaslala „Zámer spracovania PHaSR Bajtava na roky 2015-2020“, v ktorom sú vytvorené riadiace tímy zložené zo zástupcov obce a zhotoviteľa, ďalej dodal, že zámer obdržali poslanci OZ spolu s pozvánkou. Ďalej starosta obce oznámil poslancom OZ, že k vypracovaniu PHaSR je potrebné doručiť obyvateľom obce dotazníky a vyplnené dotazníky do 7.júla 2015 treba vrátiť na obecný úrad. Poveril poslancov obecného zastupiteľstva s doručením dotazníkov obyvateľom obce a tiež poskytnutím pomoci pri vyplnení dotazníkov, nakoľko sú dotazníky vypracované v slovenskom jazyku.

Starosta obce požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k zámeru. Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky. Zámer spracovania PHaSR tvorí prílohu „F“ tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo „Zámer spracovania PHaSR jednohlasne schválilo.

**Hlasovanie č.10: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **10. Návrh na schválenie zabezpečovania prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava.**

Starosta obce konštatoval, že informatívnu správu z konzultácie k prevádzkovej dokumentácii Skládky TKO Batjava konanej dňa 28.4.2015 na Obecnom úrade Bajtava 1.1.etapy prípravy obdržali poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou. Informatívna správa tvorí prílohu „G“ tejto zápisnice.Starosta obce ďalej dodal, že jedná sa o zabezpečovanie prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava a tiež o zabezpečenie prípravy a realizácie úloh z integrovaného povolenia Skládky TKO Obce Bajtava z roku 2004. Požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby sa vyjadrili k návrhu. Poslanec pán Czidor poznamenal, že v informatívnej správe sa spomínajú nedostatky a navrhol zistiť o aké nedostatky sa jedná a tieto nedostatky odstrániť. Nakoľko neodznalo viac pripomienok zo strany poslancov, starosta obce požiadal prítomných o hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo zabezpečenie prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava a zabezpečenie prípravy a realizácie úloh z integrovaného povolenia Skládky TKO Obce Bajtava z roku 2004 jednohlasne schválilo.

**Hlasovanie č.11: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **11. Informácie starostu obce.**

a.) Starosta obce informoval prítomných, že riaditeľka MŠ by chcela v skratke prezentovať správu o činnosti materskej školy v šk.roku 2014/2015 a vzápätí odovzdal slovo riaditeľke



MŠ, ktorá v stručnosti informovala prítomných. Správa o činnosti MŠ tvorí prílohu „H“ tejto zápisnice.

Starosta obce poďakoval riaditeľke za prezentáciu správy.

b.) Starosta obce informoval prítomných, že začala sa rekonštrukcia strechy na obytnom dome „B“. Z dvoch uchádzačov bola vybratá firma zo Štúrova, ktorá dala nižšiu cenovú ponuku t.j. na 8000 € s DPH. Konštatoval, že bolo potrebné odstrániť staré šindle, fóliu aj dosky pod šindľami. V premočených bytoch bude nutné vymeniť sadrokartóny.

c.) Starosta obce ďalej informoval prítomných, že v klube mladých sa uskutočnili opravné a maliarske práce. Elektrické vedenia boli staré a bolo ich nutné vymeniť, okná a dvere boli namaľované a miestnosť bola tiež vymaľovaná. Dodal, že tieto opravy v minimálnej miere zaťažili rozpočet obce, nakoľko práce previedli zamestnanci obce.

d.) Starosta obce oznámil prítomným, že Tibor Czidor ako splnomocnený zástupca dedičov po neb.Eugenovi Zsitvovi sa obrátil na obec s návrhom mimosúdnej dohody. Starosta oboznámil prítomných s obsahom návrhu a dodal, že nakoľko návrh nemá právny základ obec sa nebude zaoberať s návrhom. „Návrh mimosúdnej dohody vo veci získania pozemkov Obcou Bajtava v roku 2010 Osvedčením vyhlásenia o vydržaní nehnuteľnosti č.N 314/2010, NZ 28455/2010, NCR 1s 28908/2010 zo dňa 11.8.2010 nezákonným spôsobom.“ tvorí prílohu „I“ tejto zápisnice.

## **12. Diskusia.**

1.) Do diskusii sa prihlásil pán Alexander Šajli a poďakoval pánovi starostovi za zakúpenie výbavy a za opravu techniky pre dobrovoľný hasičský zbor.

Starosta obce konštatoval, že DHZ patrí obci a pomoc z jeho strany je samozrejmosťou.

2.) Pani Veronika Bálintová sa chcela informovať ohľadne obecných novín. Starosta obce oznámil, že prieskum o záujem obyvateľov o publikovanie obecných novín prebieha.

3.) Poslanec pán Czidor sa prihlásil ohľadne predaja pozemkov p.Kollárovi a p.Kollárovej. Starosta obce konštatoval, že p.Kollár 29.6.2015 sa obrátil na obec s ponukou na odkúpenie pozemku za 160 € . Dodal, že na IV.zasadnutí obecného zastupiteľstva obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj pozemku za zákonom stanovenú cenu. Zámer bol vyvesený na dobu 15 dní. Poslanci obecného zastupiteľstva sa dohodli na zrušení uznesenia č.72/2015 zo IV.zasadnutia OZ a navrhli predat' pozemok p.Kollárovi a p.Kollárovej za 144 €.

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie OZ č.72/2015 zo dňa 29.5.2015 v znení „predaj pozemku č.parc.:252 za úradnú cenu 1,32 € o výmere 322 m<sup>2</sup> t.j. 422,40 €“.

**Hlasovanie č.12: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo odpredaj pozemku parc.č.:252 vo výmere 322 m<sup>2</sup> v hodnote 144 €.

**Hlasovanie č.13: za 5 (Sipéki,Czidor,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

4.)Poslanec obecného zastupiteľstva p.Czidor sa do diskusii prihlásil s otázkou, či platí nájomné za prenájom obecného domu č.3 nájomca.

Pán starosta na otázku pána poslanca reagoval nasledovne, nájomca má nedoplatok za prenájom vo výške 800 €, ďalej pán starosta konštatoval, že osobne navštívil nájomcu, ktorý

prisľúbil, že uvedený nedoplatok bude splácať priebežne, nakoľko je zamestnaný a má pravidelný príjem. Pani Bálintová sa prihlásila s návrhom odkúpiť rodinný dom č.159 od pani Molnárovej za 1.500 € a presťahovať nájomcov do tohto rodinného domu.

Pán starosta informoval p.Bálintovú, že rodinný dom je na predaj a vlastníkom rodinného domu je pán Štefan Pallag a rodinný dom predáva za 10.000 €.

5.) Pán Czidor pripomenul, že poľovnícke združenie užíva elektrickú energiu bezodplatne v budove, ktorá je vlastníctvom obce.

Starosta konštatoval, že o užívaní elektrickej energie má vedomosti a dodal, že sa chystá rokovať o tom aj s členmi poľovníckeho združenia.

6.) P.Anikó Szajkó konštatovala, že potok popri futbalovom ihrisku pod záhradami je zarastený a keď sú veľké dažde tak voda z neho neodtečie ale vyteká na polia.

Starosta obce Jozef Benkó, konštatoval, že o tejto situácii má vedomosti a zistil, že potok ručnou silou nie je možné vyčistiť, potrebujeme na vyčistenie potoka stroje. Vyčistiť potok strojmi bude možné, keď potok vyschne inak sa tam stroje nedostanú.

### **13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.**

Predseda návrhovej komisie Jozef Sipéki predložil návrh na uznesenie, ktoré obecné zastupiteľstvo schválilo.

**Hlasovanie č.14 : za 4 (Sipéki,Struhár,Lesková,Hegedüs)**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 1 (Czidor)**

### **14. Záver.**

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na V. zasadnutí obecného zastupiteľstva a poprial občanom pekný zvyšok dňa.

#### **Overovatelia:**

Votjech Hegedüs

Juraj Struhár

**Zapisovateľka:** Tünde Antalík

**Starosta obce Bajtáva:** Jozef Benkó



## **Uznesenia**

### **z V. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bajtave, konané dňa 30.júna 2015**

K bodu č.1

#### **Program V. zasadnutia OZ**

##### **Uznesenie č.77/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

#### **s c h v a ľ u j e**

program rokovania podľa pozvánky.

K bodu č.2 a 3

#### **Určenie dvoch overovateľov a zapisovateľky a voľba predsedu a členov návrhovej komisie.**

##### **Uznesenie č.78/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

#### **berie na vedomie**

určenie overovateľov zápisnice starostom obce nasledovne:

1/ Vojtech Hegedüs

2/ Juraj Struhár

určenie zapisovateľky starostom obce: Tünde Antalík

#### **volí**

Návrhovú komisiu v zložení:

Jozefa Sipéki - predseda

Tibora Czidor -člen

Valéria Lesková -člen

K bodu č.4

#### **Návrh na schválenie Smernice č.1/2015**

##### **Uznesenie č.79/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

#### **schvaľuje**

Smernicu obce Bajtava č.1/2015 s pozmenenými návrhmi a s návrhmi na doplnenie:

doplnenie smernice s novým bodom, v nasledovnom znení „Od poplatkov za služby poskytované obcou a za užívanie obecného majetku sú oslobodené všetky miestne organizácie a, miestne kluby politických strán fungujúce v obci Bajtava. V bode 1 reklamno-predajné akcie usporiadané súkromnými osobami alebo podnikateľmi navrhnutú sumu zvýšiť z 20 € na 50 €.

V bode 4 navrhnutú sumu 100 € znížiť za poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kultúrneho domu pre účely usporiadania svadby na 20 € pre občanov s t.p. v obci Bajtava.

Určiť poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kultúrneho domu, klubu mladých a zasadačky obecného úradu a klubu mladých pre účely usporiadania karu určiť nasledovne:

10 € za KD + 7 € v zim.mes./akcia

5 € za zasadačku + 7 € v zim.mes./akcia

6 € za klub mladých + 7 € v zim.mes./akcia



V bode 6.) Poplatok za užívanie miestnosti a zariadenia kuchyne spolu s kultúrnym parkom z navrhutej sumy 30 € na 40 €/deň + spotreba energie-pre občanov s trvalým pobytom v obci Bajtava  
a z navrhutej sumy 35 € na 60 €/deň+spotreba energie-pre občanov s trvalým pobytom mimo obce Bajtava.

K bodu č.5

**Návrh na schválenie VZN č.2/2015**

**Uznesenie č.80/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**schvaľuje**

VZN č.2/2015 s doplnením návrhom na sumu 50 € v §5, s návrhmi na doplnenie v §4 ods.3 po bodke vkladať novú vetu „ V prípade poistného krytia týchto nákladov, je poistné plnenie príjmom rozpočtu obce.“ , v §4 ods.4 písm.c.) po slovo elektrickej doplniť slová „a plynovej“ a následne po slovo elektrických doplniť slová „a plynových“ a v §5 ods.2 na konci vety nahradiť bodku s čiarkou a doplniť slová „ vo výške zvyšnej čiastky.“.

K bodu č.6

**Návrh na schválenie úpravy rozpočtu na rok 2015.**

**Uznesenie č.81/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu obce Bajtava na rok 2015.

K bodu č.7

**Návrh na prejednanie žiadosti p.Vinczeho.**

**Uznesenie č.82/2015**

**Starosta obce pozastavil výkon uznesenia.**

K bodu č.8

**Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bajtava.**

**Uznesenie č.83/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bajtava na II.polrok 2015.

K bodu č.9

**Návrh na schválenie zámeru spracovania PHaSR.**

**Uznesenie č. 84/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**schvaľuje**

zámer spracovania PHaSR Bajtava na roky 2015-2020.

K bodu č.10

**Návrh na schválenie zabezpečovania prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava.**

**Uznesenie č. 85/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**A.schvaľuje**

zabezpečenie prípravy a realizácie investície novej časti Skládky TKO Obce Bajtava.

**Uznesenie č.86/2015**

**B.schvaľuje**

zabezpečenie prípravy a realizácie úloh z integrovaného povolenia Skládky TKO Obce Bajtava z roku 2004.

K bodu č.12

**Diskusia**

**Uznesenie č.87/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**r u š í**

uznesenie OZ č.72/2015 zo dňa 29.5.2015 v znení „predaj pozemku č.parc.:252 za úradnú cenu 1,32 € o výmere 322 m<sup>2</sup> t.j. 422,40 €“.

**Uznesenie č.88/2015**

**schvaľuje**

odpredaj pozemku parc.č.:252 vo výmere 322 m<sup>2</sup> v hodnote 144 €.

K bodu č.13

**Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia**

**Uznesenie č.89/2015**

obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

**schvaľuje**

návrh na uznesenie.

Podpis starostu obce Bajtava Jozefa Benkóa:  
Obec Bajtava





Pozastavenie výkonu uznesenia  
Obecného zastupiteľstva v Bajtave  
zo dňa 30.6.2015

Obecné zastupiteľstvo v Bajtave na svojom zasadnutí dňa 30.6.2015 uznesením č. 82/2015 schválilo zámer na odpredaj pozemkov

pod bodom 7/1

- parc.č.: 629/3 ,629/4 a 630/1 celkom vo výmere 8275 m<sup>2</sup> v podiele 22/48 -výmera 3792,708 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 630/2 vo výmere 4042 m<sup>2</sup> v podiele 30/48 - výmera 2526,25 m<sup>2</sup>
- parc.č.:631/1, 632/1, 632/2, 632/3, 632/4, 641/1, 642 a 647/2 celkom vo výmere 10.387 m<sup>2</sup>
- parc.č.:633/1 vo výmere 2068 m<sup>2</sup> v podiele 13/36 – výmera 746,778 m<sup>2</sup>
- parc.č.:633/2 vo výmere 2068 m<sup>2</sup> v podiele 18/24 – výmera 1551 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 634/1 a 634/2 celkom vo výmere 3913 m<sup>2</sup> v podiele 3/8 – výmera 1467,375 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 635/1, 635/2, 635/3 a 635/4 celkom vo výmere 7723 m<sup>2</sup> v podiele 4/16 – výmera 1930,75 m<sup>2</sup>
- parc.č.:636/1 vo výmere 3920 m<sup>2</sup> v podiele 40/48 – výmera 3266,667 m<sup>2</sup>
- parc.č.:636/2 vo výmere 3920 m<sup>2</sup> v podiele 32/48 – výmera 2613,333 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 637/1, 637/2, 637/3 a 637/4 celkom vo výmere 9704 m<sup>2</sup> v podiele 54/72 – výmera 7278 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 644/1, 644/2, a 644/3 celkom vo výmere 1144 m<sup>2</sup> v podiele 2/3 –výmera 762,667 m<sup>2</sup>
- parc.č.: 646 vo výmere 4575 m<sup>2</sup> v podiele 22/24 - výmera 4193,75 m<sup>2</sup>

pod bodom 7/2

- cenu za odpredaj pozemkov vo výške 0,45 € za 1 m<sup>2</sup>  
V zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**pozastavujem**

výkon uznesenia č. 82/2015 v bodoch 7/1 a 7/2 týkajúce sa odpredaja pozemkov parc. č.:629/3, 629/4, 630/1, 630/2, 631/1, 632/1, 632/2, 632/3, 632/4, 641/1, 642, 647/2, 633/1, 633/2, 634/1, 634/2, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4, 636/1, 636/2, 637/1, 637/2, 637/3, 637/4, 644/1, 644/2, 644/3 a 646 a stanovenia ceny za odpredaj týchto pozemkov pretože sa domnievam, že došlo k porušeniu ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to § 9a a z dôvodu, že pre obec je zjavne nevýhodné.



Jozef Benkó  
starosta obce

V Bajtave dňa 22.06.2015

## POZVÁNKA

V súlade s § 12 ods.1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6 bodu 4 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Bajtava  
z v o l á v a m

### VI. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Bajtava

ktoré sa uskutoční dňa **30.06.2015 o 18<sup>00</sup>** hodine, v zasadačke Obecného úradu Bajtava.

#### Program rokovania:

1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Návrh na schválenie Smernice č.1/2015
5. Návrh na schválenie VZN č.2/2015
6. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu na rok 2015.
- 7- Návrh na prejednanie žiadosti p.Vinczeho.
8. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bajtava.
9. Návrh na schválenie zámeru spracovania PHaSR.
10. Návrh na schválenie zabezpečovania prípravy a realizácie investície novej časti skládky TKO obce Bajtava.
11. Informácie starostu obce.
12. Diskusia.
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.
14. Záver.

Jozef Benkó  
starosta obce Bajtava





V Bajtave dňa 30.06.2015

Prezenčná listina

zo VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bajtave konaného dňa 30. júna 2015

Pritomní:

Starosta obce: Jozef Benkó ..... 

Poslanci obecného zastupiteľstva:


Jozef Sipéki ..... 

Juraj Struhár ..... 

Tibor Czidor ..... 

Valéria Lesková ..... 

Vojtech Hegedüs ..... 

Hlavná kontrolórka: Mária Balogová ..... 

Zapisovateľka: Tünde Antalík ..... 

Občania: .....

