

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

Z á p i s n i c a

zo XIX. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bajtava, konaného 28.3.2018
v kultúrnom dome obce Bajtave

Prítomní :

Poslanci : Jozef Sipéki – zástupca starostu obce
Juraj Struhár
Valéria Lesková
Terézia Bernáth
Vojtech Hegedús

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce Bajtava na rok 2018.
6. Odsúhlasenie oznámenia o zverejnení zámeru na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava.
7. Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava.
8. Prejednanie návrhu žiadosti o dotáciu na modernizáciu hasičskej zbrojnice.
9. Prejednanie správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.
10. Prejednanie správy o hospodárení Obce Bajtava - podnikateľská činnosť za rok 2017.
11. Informácie starostu.
12. D i s k u s i a.
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.
14. Z á v e r.

K bodu 1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Jozef Benkó, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnený poslanec: Juraj Struhár.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Overovatelia zápisnice: Valéria Lesková a Jozef Sipéki

Zapisovateľka: Beata Horesnyíková

Uznesenie č. 270/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava

berie na vedomie

overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedús/
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
nepřítomní při hlasování: 1 /Struhár/

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá spracuje a prednesie návrh na uznesenie zo zasadnutia.

Uznesenie č. 271/2018

Obecné zastupiteľstvo

v o ľ í

návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Terézia Bernáth

členovia komisie: Jozef Sipéki a Vojtech Hegedüs.

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Schválenie programu rokovania.

Starosta oboznámil prítomných s programom riadneho zasadnutia. OZ. schválilo program zasadnutia.

Uznesenie č. 272/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Bajtava

s c h v a ľ u j e

pôvodný program rokovania

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

Uznesenie bolo prijaté.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie.
2. Určenie dvoch overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Voľba predsedu a členov návrhovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce Bajtava na rok 2018.
6. Odsúhlasenie oznámenia o zverejnení zámeru na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava.
7. Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava.
8. Prejednanie návrhu žiadosti o dotáciu na modernizáciu hasičskej zbrojnice.
9. Prejednanie správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.
10. Prejednanie správy o hospodárení Obce Bajtava - podnikateľská činnosť za rok 2017.
11. Informácie starostu.
12. D i s k u s i a.
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.
14. Z á v e r.

K bodu 5. Návrh na schválenie úpravy rozpočtu obce Bajtava na rok 2018.

Rozpočtové opatrenie č. 1 – úpravu rozpočtu predložil starosta obce, ktorý uviedol, že úprava rozpočtu nastala len v jednotlivých položkách a oboznámil ich s najvýraznejšími zmenami rozpočtu obce, pričom celková výška príjmov a výdavkov celkového rozpočtu sa zmenila : bežné príjmy 323 690,00 €, finančné operácie príjmové 102 150,00 €, bežné výdavky 197279,00 €, kapitálové výdavky vo výške 103 591,00 € a finančné operácie výdavkové 22820,00 €. Poslanci už preštudovali úpravu rozpočtu ako materiál, ktorý dostali vopred spolu s pozvánkou a preto na zasadnutí nebolo potrebné celú úpravu predniesť. Rozpočtové opatrenie č. 1/2018 je prílohou tejto zápisnice. Po prejednaní navrhovaných zmien starosta vyzval poslancov k hlasovaniu o schválení zmeny rozpočtu prijatím rozpočtového opatrenia č. 1/2018.

Uznesenie č. 273/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

s c h v a ľ u j e

zmenu schváleného rozpočtu obce na rok 2018 prijatím rozpočtového opatrenia č. 1/2018 nasledovne:

- | | |
|---|--|
| - celkové príjmy: 323 960,00 € z toho: | - celkové výdavky: 323 960,00 € z toho: |
| - bežné príjmy 221 540,00 € | - bežné výdavky 197 279,00 € |
| - kapitálové príjmy 0,00 € | - kapitálové výdavky 103 591,00 € |
| - finančné operácie príjmové 102 150,00 € | - finančné operácie výdavkové 22820,00 € |

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

K bodu 6. Odsúhlasenie oznámenia o zverejnení zámeru na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Bajtava.

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o zverejnení zámeru na prenájom obecného majetku spôsobom obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z.z.. Oznámenie tvorí prílohu tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava zobralo na vedomie oznámenie o zverejnení zámeru.

K bodu 7. Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Bajtava.

Starosta navrhol, aby sa návrhy mohli doručovať do konca apríla. Pán Hegedüs navrhol, aby obchodná verejná súťaž trvala štyri týždne od 29.3.2018 do 30.04.2018. Otváranie obálok a vyhodnotenie OVS sa bude konať 31.05.2018. Poslanci schválili podmienky OVS a požiadali starostu obce, aby zabezpečil zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce Bajtava, oznámením na internetovej stránke obce Bajtava.

Uznesenie č. 274/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

berie na vedomie

oznámenie o zverejnení zámeru na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

schvaľuje

zámer na prenájom nehnuteľností v k.ú. Bajtava.

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

K bodu 8 Prejednanie návrhu podania žiadosti o dotáciu na modernizáciu hasičskej zbrojnice.

Starosta obce informoval prítomných o potrebe rekonštrukcie hasičskej zbrojnice a možnosti žiadať dotáciu na tento účel od MV SR do 6.4.2018 vo výške 30 000,00 €. Som presvedčený, že túto dotáciu máme šancu dostať. Po krátkej diskusii sa poslanci zhodli na tom, že žiadosť o dotáciu je potrebné podať.

Keďže v diskusii neboli ďalšie príspevky, preto dal starosta hlasovať o predložení žiadosti o poskytnutie dotácie a následne o spolufinancovaní tohto projektu vo výške 5% celkových výdavkov.

Uznesenie č. 275/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

schvaľuje

a) podanie žiadosti o dotáciu na podporu zvýšenia ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb a opravy budov, nadobudnutie budov na účel hasičských zbrojníc pre projekt „Modernizácia hasičskej zbrojnice obce Bajtava“,

b) spolufinancovanie predmetného projektu vo výške minimálne 5% z celkových výdavkov z vlastných prostriedkov.

Schvaľuje

Zámer vyhlásenia verejného obstarávania v súvislosti s projektom „Modernizácia hasičskej zbrojnice obce Bajtava“

Schvaľuje

Zmenu rozpočtu obce v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu vo výške dotácie a vo výdavkovej časti rozpočtu o 2498,43 € (spolufinancovanie) z rezervného fondu.

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

K bodu 9. Prejednanie správ o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky bola zaslaná poslancom v písomnej forme, je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade. Keďže poslanci nemali k vyššie uvedenému pripomienky starosta dal hlasovať o vzatí na vedomie správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.

Uznesenie č. 276/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017

Hlasovanie: za: 4 /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 /Struhár/

K bodu 10. Prejednanie správy hospodárskej činnosti obce Bajtava za rok 2017.

So správou o hospodárení podnikateľskej činnosti obce za rok 2017 v krátkosti oboznámil prítomných starosta obce. Konštatoval, že skutočná výška celkových tržieb a výnosov z podnikateľskej činnosti za rok 2017 je **159 815,14 €** a skutočná výška nákladov na podnikateľskú činnosť za rok 2017 je **157 217,20 €**. To znamená, že v roku 2017 výsledok hospodárenia po zdanení je ziskový vo výške **2597,94 €**. Účelová finančná rezerva bola vytvorená vo výške 177 796,87, za rok 2017 čiastkou 12 205,71 €, z toho na účte ÚFR vo výške **62 156,44 €**. Správa bola zaslaná poslancom v písomnej forme, je dispozíciou k nahliadnutiu na obecnom úrade.

Keďže poslanci nemali k vyššie uvedenému pripomienky starosta dal hlasovať o vzatí na vedomie správy o hospodárení podnikateľskej činnosti za rok 2017.

Uznesenie č. 277/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

berie na vedomie

správu hospodárskej činnosti obce Bajtava za rok 2017.

Hlasovanie: za: **4** /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs /
proti : 0
zdržal sa: 0
nehlasovali: 0
neprítomní pri hlasovaní: **1** /Struhár/

K bodu 11. Informácie starostu

Starosta obce informoval prítomných,

- že modernizácia verejného osvetlenia bola úspešne dokončená a následne sa rozšírilo verejné osvetlenie o 10 svietidiel vo výške 8400,00 €.
- že z Environmentálneho fondu SR obec dostala dotáciu vo výške 36 000,00 € z ktorých obdržala 28 000,00 € na dokončenie vodojemu. Rozpočet stavby predstavoval sumu 29 000 eur. Obec v rámci spoluúčasti na projekte prispela sumou 1 894,74 eur. Od roku 2006 obec už viac krát (neúspešne) uchádzala o finančnú podporu na realizáciu tohto projektu. Dňa 15.3.2018 sa uskutočnila kolaudácia stavby ale kolaudačné rozhodnutie ešte nie je vydané. Po oficiálnej kolaudácii treba prevádzkovať vodovod odovzdať ZsVS, pričom vlastníctvo ostáva nezmenené.
- budova využívaná ako klub mládeže a klub dôchodcov je vo vlastníctve Farnosti Bajtava. Odkúpiť od cirkvi nie je možné, nakoľko nepredáva nehnuteľnosti, je možnosť si dlhodobo prenajať (20 rokov) za ročné nájomné 100,00 €. Nájomná zmluva bola odoslaná na Biskupstvo Nitra na schválenie.
- nákup špeciálneho nákladného automobilu – smetiarske vozidlo. V mesiaci december sa nám podarilo kúpiť za cenu 19 000,00 € bez DPH, značky VOLVO, dovoz zo Švédska. Prihlásiť do evidencie na Slovensku v zahraničí kúpené vozidlo bol pomerne náročný administratívny proces.
- dom smútku už dlhšiu dobu nespĺňal požiadavky tejto doby. Rekonštrukcia vnútorných priestorov domu smútku je už dokončená. Úprava vonkajšej časti ešte prebieha.
- daňové priznanie k dani z nehnuteľností je povinný podať daňovník miestne príslušnému správcovi dane t.j. obci. Ak je nehnuteľnosť (pozemok, stavba) v spoluvlastníctve viacerých osôb, podáva daňové priznanie každý spoluvlastník do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu, čo pán Jozef Ōszi zanedbal. Bol vyzvaný na podanie daňového priznania.

- bol vypracovaný „Dodatok k prevádzkovému poriadku verejného vodovodu“ za 500,00 €.
- že sa plánuje v koryte Bajtavského potoka vyspravenie narušených častí betónovej úpravy v miestach podmytia. Úprava potoka bude pozostávať z úpravy brehov a dna potoka z betónových dlaždíc.
- Rekonštrukcia a modernizácia MŠ bude dokončená do 15. apríla 2018.
- Dňa 15. marca 2018 bola vykonaná kontrola na skládke TKO v Bajtave – bola zameraná na zisťovanie dodržiavania vybraných podmienok integrovaného povolenia a zistené nedostatky v roku 2015 či boli odstránené. Pri kontrole boli zistené 4 nedostatky ešte z minulých rokov. Tri nedostatky boli odstránené, ale meranie sadania skládky sa nám ešte nepodarilo zabezpečiť ale tento rok už aj tento bod bude splnený. Od budúceho roka sa bude zvyšovať cena za odvoz a zneškodňovanie odpadov.
- rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu a obecného úradu – 15. Marca sme dostali dobrú správu ohľadne dotácie na tento projekt. Po ročnej legislatívnej a projektovej príprave a vyhodnocovanom procese našej žiadosti bol náš projekt v marci 2018 schválený vo výške 318 704,41 €. Celkové náklady činia 335 478,33 € z toho vlastné prostriedky sú vo výške 16 773,92 €. Kultúrny dom zo sedemdesiatych rokov dostane novú strechu, nové okná a dvere, rozvody elektriny, vody, kúrenie aj fasádu. Súčasťou investície je aj zateplenie a obnova sociálnych zariadení. Obec začne pracovať na jej obnove v apríli a s dokončením sa počíta zhruba v septembri tento rok.

K bodu 12 Diskusia

V tomto bode programu starosta vyzval prítomných, aby sa prihlásili do diskusie.

Ako prvý sa do diskusie prihlásil občan Ján Báci a sťažoval sa, že v jeho susedstve je džungel, pozemok je zarastený, ďalej konštatoval, že keď fúka vietor, konáre zasahujú do telefonického vedenia. Nakoniec ešte dodal, že už ako na predošlom zasadnutí už pripomienkoval, za záhradou p. K. Tóthovej by bolo potrebné odstrániť most cez potok.

Ďalej sa prihlásila p. A. Szajková, ktorá dodala, že aby uchádzači o pozemky (bývalý JRD areál) vo svojich ponukách uviedli aj účel využitia pozemkov.

Pani B. Škultétyová sa sťažovala na firmu, ktorá zabezpečuje vývoz fekálií, že vypúšťa obsah žump do prírodného prostredia, neďaleko od obce. Je to pre občanov veľmi neprijemné. Z prostriedkov obce by bolo potrebné zakúpiť fekálne vozidlo, ktoré pre občanov by zabezpečoval vývoz fekálií.

Pán starosta hneď odpovedal, že keď bude obec mať zabezpečenú likvidáciu fekálie, možno sa považovať o kúpe fekálneho vozidla.

Poslanec pán V. Hegedüs nakoniec dodal, že na najbližšom zasadnutí by sa mohlo zaoberať o možnosti zavedenia celodennej MŠ v obci Bajtava.

K bodu 13

Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia.

Predseda návrhovej komisie Terézia Bernáth predložila návrh na uznesenie, ktorý bol poslancami obecného zastupiteľstva jednomyselne schválený.

Uznesenie č. 278/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Bajtava

s c h v a ľ u j e

návrh na uznesenie.

Za hlasovali poslanci ...4... /Sipéki, Lesková, Bernáth, Hegedüs/

proti ...0...

zdržali sa hlasovania ...0...

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14. Ukončenie zasadnutia

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Beata Horesnyfková

Overovatelia:

Valéria Lesková

Jozef Sipéki

Valéria Lesková
.....
Jozef Sipéki
.....

Starosta obce Bajtava: Jozef Benkó

Jozef Benkó
.....

