



HZJBAU spol. s r.o.
Staromlynská 11465
821 06 Bratislava
IČO: 50565427
IČ DPH: SK2120379096

ZMLUVA O DIELO č. 5/2019

uzatvorená podľa § 535 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

HZJBAU spol. s r.o.

Staromlynská 11465
821 06 Bratislava 214
IČO: 50565427
DIČ: 2120379096
IČ DPH: SK2120379096
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK88 1100 0000 0029 4403 9809
Zastúpený: Ing. Jozef Hovan

1.2 Objednávateľ:

Objednávateľ: Obec Bajtava
Zastúpená: Jozef Benkó, starosta obce
Adresa sídla: Bajtava 86, 943 65 Kamenica nad Hronom
IČO: 00308757
DIČ: 2020415320
Krajina: Slovenská republika
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK28 5600 0000 0038 5990 7004
Telefonický kontakt: + 421 36 757 51 28
Email: starosta@bajtava.sk
Internetová adresa: <http://www.bajtava.sk/>

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce a dodávka materiálu pre zhotovenie diela: "Stavebné práce na Hasičskej zbrojnici v Bajtave".

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3. Zhotoviteľ vytvorí dielo podľa pokynov objednávateľa a po riadnom odovzdaní diela objednávateľovi bude realizovať záručné opravy v prípade požiadavky zo strany objednávateľa.

2.4. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela všetky doklady vzťahujúce sa vykonané dielo.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná stavebné práce pre stavbu s názvom: „Stavebné práce na hasičskej zbrojnici v Bajtave“. Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy.

4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Termín začatia realizácie stavebných prác bude najneskôr **14.06.2019**

Termín ukončenia realizácie stavebných prác bude najneskôr do lehoty **30.06.2019**

4.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady Zhotoviteľ.

6. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – stavebné práce na hasičskej zbrojnici v Bajtave v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa.

6.2. Dohodnutá cena podľa vyššie uvedeného je suma vo výške **4 010,43 € bez DPH** (slovom štyritisícdesať eur a štyridsaťtri centov, bez DPH)

6.3. K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH, (sadzba DPH vyjadrená v % a výška DPH vyjadrená v mene EUR).

6.4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom odovzdaní a to na základe faktúry. Faktúra musí obsahovať obvyklé náležitosti.

6.5. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom riadneho odovzдания zhotoveného diela objednávateľovi, po podpísaní preberacieho protokolu.

6.6. Objednávateľ uhradí faktúru Zhotoviteľa **najneskôr do 14 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry**. Objednávateľ neposkytuje na plnenie tejto zmluvy preddavky ani zálohy. Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v Článku I. tejto zmluvy.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť, odo dňa prevzatia staveniska, o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od rozpočtu, počet osôb na stavbe, počet odpracovaných hodín, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3. Na zodpovednosť za vady a záruku na akosť sa vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. zák.č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v platnom znení, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady.

7.4. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť diela od jeho odovzdania nasledovne:
a) na vykonané práce 60 mesiacov

7.5. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o prevzatí diela objednávateľom, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami potvrdené riadne odovzdanie diela v súlade podľa tejto Zmluvy.

8. Zmluvné pokuty

8.1. Zhotoviteľ znáša náklady za všetky škody, ktoré svojou činnosťou spôsobí.

9. Záverečné ustanovenia

9.1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2. Obe strany vyhlasujú, že súhlasia s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

9.3. Nárok na zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený jednostranne započítať v deň keď sa dozvie o porušení záväzku Zhotoviteľa. Jednostranný zápočet bude vykonaný so záväzkom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.

9.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Objednávateľ a jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ.

9.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť jej zverejnením na domovskej stránke obce Bajtava.

V Bajtave dňa 11.06.2019


V Bajtava, dňa 11.06.2019

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:


Jozef Benkó
starosta obce Bajtava
Obec Bajtava




Ing. Jozef Hovan
konateľ